

# УВЕДОМЛЕНИЕ О ПРИНЯТОМ ПОЛОЖИТЕЛЬНОМ РЕШЕНИИ

БАНК

07.12.2022

## Отличная новость!

Банк» рассмотрел и принял положительное решение по заявке на получение ипотечного кредита на сумму 956500 рублей на следующих условиях:

- **ФИО Заемщика (ов)** ТАТЬЯНА ПАВЛОВНА
- **Программа кредитования** ДК под залог недвижимости ALT
- **Расчетная максимальная сумма кредита (руб.)** 956500  
(Обращаем Ваше внимание, что указанная сумма является предварительной и может быть скорректирована по итогу рассмотрения)
- **Процентная ставка (% годовых)** 21.9%
- **Максимальный К/З (отношение суммы кредита к стоимости недвижимости)** 60%
- **Срок кредитования (в месяцах)** 84
- **Ежемесячный платеж по кредиту (руб.)** 22347.89
- **Срок действия настоящего решения (до)** 07.03.2023
- **Дополнительные условия**
  - Страхование скб До разблокировки д/с предоставить подписанную анкету с указанием даты по форме ПАО Сбербанк Заявление о семейном состоянии на момент приобретения залога
  - До разблокировки д/с предоставить подписанную анкету с указанием даты по форме ПАО Сбербанк
  - Если недвижимость приобреталась в браке, на выдачу предоставьте нотариальное согласие супруга/бывшего супруга, либо привлечь в созаемщики



## Уведомляем Вас, что:

- С подробным перечнем требований Банка, списком документов Вы можете ознакомиться [на сайте Банка](#).
- Вы можете заказать отчет об оценке онлайн [на сайте Банка](#).
- Процентная ставка может быть изменена в соответствии с условиями программы кредитования, действующими на момент оформления кредитного договора.
- Настоящее Уведомление не является акцептом (ст.438 ГК РФ) и не влечет за собой обязанности заключения договора (п.2 ст.432 ГК РФ). Параметры кредита рассчитаны исходя из тарифа и условий, действующих по состоянию на 07.12.2022, а также исходя из выбранных условий страхования в рамках ипотечных продуктов. Банк оставляет за собой право пересмотреть условия кредитования или отказаться от заключения кредитного договора в случае, если с момента принятия решения у Заемщика произошли какие-либо изменения в информации, указанной в анкете или иных документах, предоставленных Банку для принятия кредитного решения, по сравнению с заявленными в заявлении-анкете (наличие непогашенной задолженности по иным кредитам, изменение информации по объекту залога (ипотеки), параметров первоначального взноса и суммы кредита).

- В случае возникновения вопросов Вы можете обратиться к Вашему менеджеру. Контакты менеджера будут направлены Вам в ближайшее время.

**С уважением, [Ирина Ковалева](#)**