

## РЕШЕНИЕ о предоставлении кредита

№14114540 2.0 от 25.11.2021 г.

Расход:  
2550 р. Оулике  
3000 р. тл. рез-я  
? сеговокка

Предоставить кредит на следующих существенных условиях:

Иницилирующее подразделение	РОО "Омский"
Фамилия, имя и отчество Заемщика	Сергей Владимирович

Состав Группы связанных заемщиков (ГСЗ):

№	Наименование	ИНН/Дата рождения	Сумма лимита
1	Юлия Андреевна	18.12.1985	0
2	Юлия Андреевна	18.12.1985	0
3	Сергей Владимирович	07.05.1984	15 336 123.93

Совокупный лимит ГСЗ	RUR 15 336 124.00
----------------------	-------------------

Продуктовая группа	Рефинансирование
Категория основного залога	Готовое жилье
Категория клиента	
Программа с фиксированной ставкой	
Схема подачи документов	Победа над формальностями
Использование материнского семейного капитала (МСК)	Нет
Доля детям	Нет

Валюта кредита	RUR
----------------	-----

Параметры сделки:

Продукт	Сумма	Ставка	Срок
Рефинансирование	Не более 8 000 000.00	Процентная ставка на период рефинансирования - 9.80% годовых; На залоговый период - 9.80% годовых.	302 мес.

Первоначальная цель предоставления Рефинансируемого кредита	Приобретение готового жилья, Кредитный договор №6231043-0010324
Ипотечный кредитор по Рефинансируемому кредиту	АО "ДОМ.РФ" (ВТБ)
ОСЗ по Рефинансируемому кредиту	4 649 267.92
Валюта по рефинансируемому кредиту	Российские рубли
Процентная ставка в соответствии с кредитным договором по Рефинансируемому кредиту	8.60 %
Схема совершения Сделки по Рефинансированию	Договор об ипотеке
Длительность Периода рефинансирования	Отсутствует
Продуктовый аналог Банка	На приобретение недвижимости, Готовое жилье,

Применяемые скидки и надбавки	1. Страховой дисконт - 1%	Итоговый применяемый дисконт - 0.00%
	2. ПНФ Надбавка - 0.00%	

Контрагент	Нет
------------	-----

Ограничения по коэффициенту К/З	1. К/З не более значения, установленного нормативными регламентными документами Банка для соответствующего продукта-аналога.
---------------------------------	--

Нетиповые условия	НЕТ	Предлагаемые условия
-------------------	-----	----------------------