

Уважаемая Оксана Анатольевна!

Мы рады сообщить о том, что АО «Банк» принял решение о предоставлении Вам ипотечного жилищного кредита на следующих условиях:  
Окончательные условия кредитования будут изложены в Кредитном договоре.

Цель кредита:	Рефинансирование ипотечных кредитов
Максимальная сумма кредита:	1 500 000,00 ₺
Тип подтверждения дохода:	Standard
Срок кредита:	242 мес.
Годовая процентная ставка:	14,2 %, 1-ый месяц действует повышенная ставка - 17,2%
Размер кредита:	не более 65,00% от стоимости объекта недвижимости, передаваемого в залог
Погашение кредита:	ежемесячно аннуитетными платежами
Размер ежемес. платежа:	18876,39 , 1-ый месяц - 22219,77
Обеспечение:	залог имеющейся недвижимости
Адрес предмета залога:	644109, Российская Федерация, Омская область, г. Омск, пр-кт
До даты фактического предоставления кредита Вам необходимо застраховать следующие риски:	<p>- в рамках Программы коллективного комплексного страхования по тарифу Риск пакет 1:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• риск утраты (гибели) или повреждения недвижимого имущества;</li> <li>• риск причинением вреда здоровью, а также смерти в результате несчастного случая;</li> <li>• риск наступления гражданской ответственности за причинение вреда жизни, здоровью и/или имуществу третьих лиц;</li> <li>• риск неполучения доходов Застрахованным в случае непредвиденной потери работы;</li> <li>• риск причинения вреда здоровью в случае временной утраты общей трудоспособности;</li> <li>• риск возникновения непредвиденных расходов на юридические услуги;</li> <li>• телемедицина</li> </ul> <p>гр. I сумму не менее суммы кредита + 20% от суммы кредита. за первый год страхования сумма платы за присоединение к программе составит 21 600,00 рублей за последующие годы страхования сумма платы за присоединение к программе будет рассчитана при продлении периода участие в Программе и доведена до сведения заемщика дополнительно</p>

	гр. _____). А. на сумму не менее 100 +20% от суммы предоставляемого кредита
Дополнительные условия:	1) Включить в КД пункт о снижении процентной ставки на 2 п.п., при условии снижения кредитной нагрузки до 0 2) Контроль за погашением кредита на сумму 950000 от 20.01.2020
Срок действия решения о возможности выдачи кредита	До 12.12.2021
Опции:	1) "Консолидация" 13.09.2021

Обращаем Ваше внимание, что до момента подписания Кредитного договора АО «Банк \_\_\_\_\_» не несет никаких обязательств о предоставлении Вам кредита, в связи с этим все Ваши авансовые платежи в счет оплаты стоимости приобретаемого объекта недвижимости, а также иные расходы, связанные с подбором объекта недвижимости, а также подготовкой отчета об оценке рыночной стоимости, являются \_\_\_\_\_ Вашим \_\_\_\_\_ риском.