

ОТЧЕТ ОБ АНДЕРРАЙТИНГЕ

Заемщик	Марина Николаевна			
Номер заявки	1078			
Дата принятия решения 1	17.06.2020			
Решение действительно до:	15.09.2020			
<b>I. ОСНОВНЫЕ УСЛОВИЯ ВЫДАЧИ КРЕДИТА</b>				
Программа	Ипотечное Рефинансирование ипотечных кредитов			
Тип подтверждения дохода	Универсальный найм			
Категория кредитной истории	K1			
Клиент Банка				
Тип залога	Квартира			
Цель кредитования	Рефинансирование ипотечных кредитов			
Канал продаж	Брокер			
Запрашиваемая сумма кредита	750 000,00			
Одобренная сумма кредита (минимальное значение устанавливается параметрами продуктов Банка)	750 000,00			
Срок кредита (мес.)	182 мес.			
Наличие опций/акций	Рефинансирование кредита под залог имеющейся недвижимости Категория кредитной истории K1. БЖФ Пенсионный возраст 66-75 лет Повышенное КВ			
Размер тарифа (сбора)				
Процентная ставка по кредиту (в год)	14,25 %			
Переменная процентная ставка по кредиту (в год)	17,25 % (со 2 по 4й платежи)			
Ежемесячный платеж по кредиту	10 147,23 (11 662 руб. со 2 по 4й платежи)			
Предварительное расчетное значение коэффициента К/З	2678,57 %			
Максимальное значение К/З по продукту	70,00 %			
Регион Залога	г. Омск			
Размер страховой суммы по страхованию жизни (здоровья)	Заемщика			
	Созаемщик 1			
	Созаемщик 2			
	Созаемщик 3			
Дополнительные условия кредитования	1) Скоринг 700+, требуется проверить к/з 2) 2 ТД (заверить в соответствии с требованиями) 3) ТК, заверить последнюю страницу, указать наименование компании где работает			
Возраст Заемщиков на момент погашения ипотечного кредита	Заемщик	Созаемщик 1	Созаемщик 2	Созаемщик 3
	74 лет, 9 мес., 18 дн.			