

УВЕДОМЛЕНИЕ О ПРИНЯТОМ ПОЛОЖИТЕЛЬНОМ РЕШЕНИИ



24.03.2023

Отличная новость!

ПАО «Сбербанк» рассмотрел и принял положительное решение по заявке на получение ипотечного кредита на сумму 1545376 рублей на следующих условиях:

- **ФИО Заемщика (ов)** МАКСИМ НИКОЛАЕВИЧ
- **Программа кредитования** Рефинансирование сторонней ипотеки
- **Расчетная максимальная сумма кредита (руб.)** 1545376
(Обращаем Ваше внимание, что указанная сумма является предварительной и может быть скорректирована по итогу рассмотрения)
- **Процентная ставка (% годовых)** 12.24%
- **Максимальный К/З (отношение суммы кредита к стоимости недвижимости)** 80%
- **Срок кредитования (в месяцах)** 360
- **Ежемесячный платеж по кредиту (руб.)** 16182
- **Срок действия настоящего решения (до)** 22.06.2023
- **Дополнительные условия**
 - До разблокировки д/с предоставить подписанную анкету с указанием даты по форме ПАО «Сбербанк России»
 - справки по консолидируемым кредитам .
заявление по ФБ о том, что заемщик не состоял в браке на момент покупки , на выдачу. Заверенная копия ТК .



Уведомляем Вас, что:

- С подробным перечнем требований Банка, списком документов Вы можете ознакомиться [на сайте Банка](#).
- Вы можете заказать отчет об оценке онлайн [на сайте Банка](#).
- Процентная ставка может быть изменена в соответствии с условиями программы кредитования, действующими на момент оформления кредитного договора.
- Настоящее Уведомление не является акцептом (ст.438 ГК РФ) и не влечет за собой обязанности заключения договора (п.2 ст.432 ГК РФ). Параметры кредита рассчитаны исходя из тарифа и условий, действующих по состоянию на 24.03.2023, а также исходя из выбранных условий страхования в рамках ипотечных продуктов.
- Банк оставляет за собой право пересмотреть условия кредитования или отказаться от заключения кредитного договора в случае, если с момента принятия решения у Заемщика произошли какие-либо изменения в информации, указанной в анкете или иных документах, предоставленных Банку для принятия кредитного решения, по сравнению с заявленными в заявлении-анкете (наличие непогашенной задолженности по иным кредитам, изменение информации по объекту залога (ипотеки), параметров первоначального взноса и суммы кредита).
- В случае возникновения вопросов Вы можете обратиться к Вашему менеджеру. Контакты менеджера будут направлены Вам в ближайшее время.

