

## Уважаемая Людмила Васильевна!

Мы рады сообщить о том, что АО «Банк» приняло решение о предоставлении Вам ипотечного жилищного кредита на следующих условиях:  
Окончательные условия кредитования будут изложены в Кредитном договоре.

Цель кредита:	Рефинансирование ипотечных кредитов
Максимальная сумма кредита:	520 000,00 ₽
Тип подтверждения дохода:	Экспресс+
Срок кредита:	86 мес.
Годовая процентная ставка:	16,75 %, со 2-го по 4-й месяц действует повышенная ставка – 25,75 %
Размер кредита:	не более 60,00% от стоимости объекта недвижимости, передаваемого в залог
Погашение кредита:	ежемесячно аннуитетными платежами
Размер ежемес. платежа:	10 687,95 ₽, со 2-го по 4-й месяц 13 531,00 ₽
Обеспечение:	залог имеющейся недвижимости
Адрес предмета залога:	н/д
До даты фактического предоставления кредита Вам необходимо застраховать следующие риски:	- жизни и потерю трудоспособности: гр. Л. В. на сумму не менее 100 +10% от суммы предоставляемого кредита - риск утраты и повреждения объекта недвижимости, передаваемого в залог; - риск утраты права собственности на объект недвижимости, передаваемый в залог;
Дополнительные условия:	1) Предоставить документы, подтверждающие погашение кредита на сумму 1999 от 07.07.2020 2) Контроль за погашением кредита на сумму 500000 от 20.02.2020
Срок действия решения о возможности выдачи кредита	До 22.10.2020
Опции:	нет

Обращаем Ваше внимание, что до момента подписания Кредитного договора АО «Банк» не несет никаких обязательств о предоставлении Вам кредита, в связи с этим все Ваши авансовые платежи в счет оплаты стоимости приобретаемого объекта недвижимости, а также иные расходы, связанные с подбором объекта недвижимости, а также подготовкой отчета об оценке рыночной стоимости, являются Вашим риском.

