

Уважаемая Людмила Анатольевна!

Мы рады сообщить о том, что АС \_\_\_\_\_ принял решение о предоставлении Вам ипотечного жилищного кредита на следующих условиях:

Окончательные условия кредитования будут изложены в Кредитном договоре.

Цель кредита:	Кредит под залог	
Сумма кредита:	Максимальная	
	1 300 000,00 Р	
Размер ежемес. платежа:	18 027,54 , с 1-го по 2-й месяц – 58,77	
Тип подтверждения дохода:	Light	
Срок кредита:	242 мес.	
Годовая процентная ставка:	15,99 %, с 1-го по 2-й месяц действует повышенная ставка -	
Размер кредита:	не более 60,00% от стоимости объекта недвижимости, передаваемого в залог	
Погашение кредита:	ежемесячно аннуитетными платежами	
Обеспечение:	залог имеющейся недвижимости	
Адрес предмета залога:	н/д	
До даты фактического предоставления кредита Вам необходимо застраховать следующие риски:	Расходы: 1) Аккредитив 1 500 2) Страхование 18 720	
Дополнительные условия:	1) Предоставить свидетельство о браке 2) проверка штрафов на ФССП	
Срок действия решения о возможности выдачи кредита	До 25.02.2023	
Опции:		

Ваш показатель долговой нагрузки, рассчитанный как отношение среднемесячных платежей заемщика по всем кредитам и займам, в том числе по вновь выдаваемому кредиту (займу), к его среднемесячному доходу, составляет 42,00%.

Обращаем Ваше внимание, что до момента подписания Кредитного договора А \_\_\_\_\_ не несет никаких обязательств о предоставлении Вам кредита, в связи с этим все Ваши авансовые платежи в счет оплаты стоимости приобретаемого объекта недвижимости, а также иные расходы, связанные с подбором объекта недвижимости, а также подготовкой отчета об оценке рыночной стоимости, являются Вашим риском.

