

Уважаемая Инна Борисовна!

Мы рады сообщить о том, что АО «Банк» принял решение о предоставлении Вам ипотечного жилищного кредита на следующих условиях:

Окончательные условия кредитования будут изложены в Кредитном договоре.

Цель кредита:	Рефинансирование ипотечных кредитов	
Сумма кредита:	Максимальная	Запрашиваемая
	2 307 821,00 ₽	2 000 000,00 ₽
Размер ежемес. платежа:	27014,29 , 1-ый месяц - 43121,48	23390,89 , 1-ый месяц - 37124,06 ₽
Тип подтверждения дохода:	Light	
Срок кредита:	242 мес.	
Годовая процентная ставка:	13 %, 1-ый месяц действует повышенная ставка - 22%	
Размер кредита:	не более 50,00% от стоимости объекта недвижимости, передаваемого в залог	
Погашение кредита:	ежемесячно аннуитетными платежами	
Обеспечение:	залог имеющейся недвижимости	
Адрес предмета залога:	н/д	
До даты фактического предоставления кредита Вам необходимо застраховать следующие риски:	<p>- в рамках Программы коллективного комплексного страхования по тарифу Риск пакет 1:</p> <ul style="list-style-type: none"> • риск утраты (гибели) или повреждения недвижимого имущества; • риск причинением вреда здоровью, а также смерти в результате несчастного случая; • риск наступления гражданской ответственности за причинение вреда жизни, здоровью и/или имуществу третьих лиц; • риск неполучения доходов Застрахованным в случае непредвиденной потери работы; • риск причинения вреда здоровью в случае временной утраты общей трудоспособности; • риск возникновения непредвиденных расходов на юридические услуги; • телемедицина <p>гр. А. Б. на сумму не менее суммы кредита + 20% от суммы кредита.</p> <p>За первый год страхования сумма платы за присоединение к программе составит (по максимально одобренной сумме) 33 232,62 рублей. , (по запрашиваемой сумме) 28 800,00 рублей.</p>	

	за последующие годы страхования сумма платы за присоединение к программе будет рассчитана при продлении периода участие в Программе и доведена до сведения заемщика дополнительно гр. _____ Б. на сумму не менее 100 +20% от суммы предоставляемого кредита
Дополнительные условия:	1) Контроль за погашением кредита на сумму 1250000 от 12.11.2020
Срок действия решения о возможности выдачи кредита	До 23.03.2022
Опции:	

Обращаем Ваше внимание, что до момента подписания Кредитного договора АО «Банк _____» не несет никаких обязательств о предоставлении Вам кредита, в связи с этим все Ваши авансовые платежи в счет оплаты стоимости приобретаемого объекта недвижимости, а также иные расходы, связанные с подбором объекта недвижимости, а также подготовкой отчета об оценке рыночной стоимости, являются Вашим риском.