

Уважаемая Елена Александровна!

Мы рады сообщить о том, что АО «Банк» приняло решение о предоставлении Вам ипотечного жилищного кредита на следующих условиях:
Окончательные условия кредитования будут изложены в Кредитном договоре.

Цель кредита:	Рефинансирование ипотечных кредитов
Максимальная сумма кредита:	2 204 950,00 ₽
Тип подтверждения дохода:	Light
Срок кредита:	242 мес.
Годовая процентная ставка:	17,2 %, со 2-го по 4-й месяц действует повышенная ставка - 26,2%
Размер кредита:	не более 55,00% от стоимости объекта недвижимости, передаваемого в залог
Погашение кредита:	ежемесячно аннуитетными платежами
Размер ежемес. платежа:	32646,87 , со 2-го по 4-й месяц - 48401,35
Обеспечение:	залог имеющейся недвижимости
Адрес предмета залога:	644015, Российская Федерация, Омская, Омск, Димитрий
До даты фактического предоставления кредита Вам необходимо застраховать следующие риски:	- жизни и потерю трудоспособности: гр. И. Н. на сумму не менее 0 +10% от суммы предоставляемого кредита гр. И. С. Е. А. на сумму не менее 100 +10% от суммы предоставляемого кредита - риск утраты и повреждения объекта недвижимости, передаваемого в залог; - риск утраты права собственности на объект недвижимости, передаваемый в залог;
Дополнительные условия:	1) анкета акт формы от 01.02.2021 согласие акт формы 2) Предоставить свидетельство о браке и согласие от супруга/брачный договор 3) Контроль за погашением кредита на сумму 1850000 от 28.07.2020
Срок действия решения о возможности выдачи кредита Опции:	До 18.05.2021

Обращаем Ваше внимание, что до момента подписания Кредитного договора АО «Банк» не несет никаких обязательств о предоставлении Вам кредита, в связи с этим все Ваши авансовые платежи в счет оплаты стоимости приобретаемого объекта недвижимости, а также иные расходы, связанные с

подбором объекта недвижимости, а также подготовкой отчета об оценке рыночной стоимости, являются Вашим риском.