

Уважаемый Виктор Эдуардович!

Мы рады сообщить о том, что АО «Банк» принял решение о предоставлении Вам ипотечного жилищного кредита на следующих условиях:  
Окончательные условия кредитования будут изложены в Кредитном договоре.

Цель кредита:	Рефинансирование ипотечных кредитов
Максимальная сумма кредита:	1 800 000,00 ₹
Тип подтверждения дохода:	Light
Срок кредита:	182 мес.
Годовая процентная ставка:	19,2 %, 1-го по 3-й месяц действует повышенная ставка - 28,2%
Размер кредита:	не более 65,00% от стоимости объекта недвижимости, передаваемого в залог
Погашение кредита:	ежемесячно аннуитетными платежами
Размер ежемес. платежа:	30580,21 , с 1-го по 3-й месяц - 43214,21
Обеспечение:	залог имеющейся недвижимости
Адрес предмета залога:	644080, Российская Федерация, Омская область, г. Омск, пр. Мира,
До даты фактического предоставления кредита Вам необходимо застраховать следующие риски:	<p>- в рамках Программы коллективного комплексного страхования по тарифу Риск пакет 1:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• риск утраты (гибели) или повреждения недвижимого имущества;</li> <li>• риск причинением вреда здоровью, а также смерти в результате несчастного случая;</li> <li>• риск наступления гражданской ответственности за причинение вреда жизни, здоровью и/или имуществу третьих лиц;</li> <li>• риск неполучения доходов Застрахованным в случае непредвиденной потери работы;</li> <li>• риск причинения вреда здоровью в случае временной утраты общей трудоспособности;</li> <li>• риск возникновения непредвиденных расходов на юридические услуги;</li> <li>• телемедицина</li> </ul> <p>гр. . . . . на сумму не менее суммы кредита + 20% от суммы кредита. за первый год страхования сумма платы за присоединение к программе составит 25 920,00 рублей за последующие годы страхования сумма платы за присоединение к программе будет рассчитана при продлении периода участие в Программе и доведена до сведения заемщика дополнительно</p>

	гр. В. Э. на сумму не менее 100 +20% от суммы предоставляемого кредита
Дополнительные условия:	1) Включить в КД пункт о снижении процентной ставки на 2 п.п., при условии снижения кредитной нагрузки до 0 2) Контроль за погашением кредита на сумму 1130000 от 20.02.2020
Срок действия решения о возможности выдачи кредита	До 16.12.2021
Опции:	1) "Консолидация" 17.09.2021

Обращаем Ваше внимание, что до момента подписания Кредитного договора АО не несет никаких обязательств о предоставлении Вам кредита, в связи с этим все Ваши авансовые платежи в счет оплаты стоимости приобретаемого объекта недвижимости, а также иные расходы, связанные с подбором объекта недвижимости, а также подготовкой отчета об оценке рыночной стоимости, являются Вашим риском.