

Уважаемый Виктор Иванович!

Мы рады сообщить о том, что АО «Банк» принял решение о предоставлении Вам ипотечного жилищного кредита на следующих условиях:
Окончательные условия кредитования будут изложены в Кредитном договоре.

Цель кредита:	Приобретение недвижимости
Максимальная сумма кредита:	2 916 200,00 ₺
Тип подтверждения дохода:	Light
Срок кредита:	182 мес.
Годовая процентная ставка:	11,99 %, со 2-го по 4-й месяц действует повышенная ставка - 20,99%
Размер кредита:	не более 70,00% от стоимости объекта недвижимости, передаваемого в залог
Погашение кредита:	ежемесячно аннуитетными платежами
Размер ежемес. платежа:	35059,51 , со 2-го по 4-й месяц - 53320,23
Обеспечение:	залог приобретаемой недвижимости
Адрес предмета залога:	644020, Российская Федерация, Омская, Омск, Рождественского, д.
До даты фактического предоставления кредита Вам необходимо застраховать следующие риски:	- жизни и потерю трудоспособности: гр. на сумму не менее 100 +10% от суммы предоставляемого кредита - риск утраты и повреждения объекта недвижимости, передаваемого в залог; - риск утраты права собственности на объект недвижимости, передаваемый в залог;
Дополнительные условия:	1) КЛС с датой выдачи
Срок действия решения о возможности выдачи кредита	До 29.05.2021
Опции:	1) "Надежный клиент K1, FICO 700+" - 0,5%14.04.2021

Обращаем Ваше внимание, что до момента подписания Кредитного договора АО «Банк» не несет никаких обязательств о предоставлении Вам кредита, в связи с этим все Ваши авансовые платежи в счет оплаты стоимости приобретаемого объекта недвижимости, а также иные расходы, связанные с подбором объекта недвижимости, а также подготовкой отчета об оценке рыночной стоимости, являются Вашим риском.